

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АП Војводина
Општина Ада
Општинска Управа Општине Ада
Одељење за комуналне послове, урбанизам,
грађевинарство и заштиту животне средине
Одсек за комуналне послове, урбанизам и грађевинарство
Број предмета АПР: ROP-ADA-5759-CPA-6/2018
Број: 351-19/2018-05
Дана: 01.02.2018. године

Општинска Управа општине Ада – Одељење за комуналне послове, урбанизам, грађевинарство и заштиту животне средине, решавајући по захтеву Самоуслугна Аутоперионица Добаи доо Ада, из Аде, поднетог преко пуномоћника „МГ ПРОЈЕКТ“ доо, из Новог Сада, овлашћено лице за електронско потписивање захтева Гојко Јовановић, у предмету издавања **Решења о измени правноснажног решења о грађевинској дозволи, број предмета у АПР: ROP-ADA-5759-CP1-2/2017, заводни број НО: 351-46/2017-05, од дана 05.05.2017. године, правноснажно од дана 17.05.2017. године**, на основу члана 141. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009 - испр., 64/2010 – одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014 и 145/2014), члана 27. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр. 113/2015, 96/2016 и 120/2017), члана 136. Закона о општем управном поступку ("Сл. гласник РС", бр. 18/2016) и члана 12. Одлуке о Општинској Управи општине Ада („Сл. лист општине Ада“, број 40/2016 и 9/2017), доноси

РЕШЕЊЕ О ИЗМЕНИ РЕШЕЊА О ГРАЂЕВИНСКОЈ ДОЗВОЛИ

1. МЕЊА СЕ правноснажно РЕШЕЊЕ О ГРАЂЕВИНСКОЈ ДОЗВОЛИ, број предмета АПР: ROP-ADA-5759-CP1-2/2017, заводни број предмета 351-46/2017-05, издато од дана 05.05.2017. године, правноснажно од дана 17.05.2017. године, за ИЗГРАДЊУ Самоуслугне аутоперионице у Ади у улици Молски пут бр.40 на катастарској парцели број 5690 К.О.Ада, на захтев новог инвеститора Самоуслугна Аутоперионица Добаи доо Ада, из Аде, а услед промене инвеститора.

ТАКО ШТО СЕ И У ДИСПОЗИТИВУ РЕШЕЊА И У ОБРАЗЛОЖЕЊУ РЕШЕЊА МЕЊА НАЗИВ ИНВЕСТИТОРА - УМЕСТО Добаи Атила из Аде, СТОЈИ Самоуслугна Аутоперионица Добаи доо Ада, из Аде.

Остали делови Решења о грађевинској дозволи број предмета АПР: ROP-ADA-5759-CP1-2/2017, заводни број предмета 351-46/2017-05, издато од дана 05.05.2017. године, правноснажно од дана 17.05.2017. године, остају непромењени.

Образложење

Дана 26.01.2018. године, Самоуслугна Аутоперионица Добаи доо Ада, из Аде, услед промене инвеститора, путем пуномоћника „МГ ПРОЈЕКТ“ доо, из Новог Сада, овлашћено лице за електронско потписивање захтева Гојко Јовановић, кроз ЦИС поднела је захтев број ROP-ADA-5759-CPA-6/2018, заведен под бројем 351-19/2018-05 од дана 26.01.2018. године за издавање Решења о измени Решења о грађевинској дозволи број предмета АПР: ROP-ADA-5759-CP1-2/2017, заводни број предмета 351-46/2017-05, издато од дана 05.05.2017. године, правноснажно од дана 17.05.2017. године, за ИЗГРАДЊУ Самоуслугне аутоперионице у Ади у улици Молски пут бр.40 на катастарској парцели број 5690 К.О.Ада.

Уз захтев за издавање Решења о измени решења о грађевинској дозволи је достављена следећа документација:

- 1. Решење о грађевинској дозволи** број предмета АПР: ROP-ADA-5759-CPI-2/2017, заводни број предмета 351-46/2017-05, издато од дана 05.05.2017. године, правноснажно од дана 17.05.2017. године,
- 2. Уговор о купопродаји** – закључен дана 10.01.2018. године, са клаузулом о потврђивању исправе од дана 10.01.2018. године под пројем ОПУ: 26-2018 од стране Јавног Бележника Каролина Буш из Сенте улица Стевана Сремца број 5.,
- 3. Захтев за провођење промене у катастру непокретности**, примљено од стране Републичког Геодетског Завода, Службе за катастар непокретности Ада од дана 11.01.2018. године, заведено под бројем 952-02-4-20/2018,
- 4. Пуномоћје** за подношење захтева од дана 20.03.2017. године,
- 5. Доказ о уплати административне таксе, и**
- 6. Доказ о уплати накнаде за ЦЕОП.**

У складу са Одлуком о накнадама за послове регистрације и друге услуге које пружа Агенција за пивредне регистре („Сл. Гласник РС“, бр. 119/13, 138/14, 45/2015 и 106/15) наплаћена је накнада за вођење ЦЕОП-а.

На ово решење наплаћена је такса у складу са Законом о републичким административним таксама ("Сл. гласник РС", бр. 43/2003, 51/2003 - испр., 61/2005, 101/2005 - др. закон, 5/2009, 54/2009, 50/2011, 70/2011 - усклађени дин. изн., 55/2012 - усклађени дин. изн., 93/2012, 47/2013 - усклађени дин. изн., 65/2013 - др. закон, 57/2014 - усклађени дин. изн., 45/2015- усклађени дин. изн., 83/2015, 112/2015, 50/2016 - усклађени дин. изн., 61/2017 - усклађени дин. изн. и 113/2017).

Како је нови инвеститор поднео сву потребну документацију уз захтев за издавање Решења о измени правоснажног Решења о грађевинској дозволи број предмета АПР: ROP-ADA-5759-CPI-2/2017, заводни број предмета 351-46/2017-05, издато од дана 05.05.2017. године, за ИЗГРАДЊУ Самоуслугне аутоперионице у Ади у улици Молски пут бр.40 на катастарској парцели број 5690 К.О.Ада, које је постало правноснажно од дана 17.05.2017. године, према члану 141. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009 - испр., 64/2010 – одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014 и 145/2014), члана 27. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр. 113/2015, 96/2016 и 120/2017), члану 136. Закона о општем управном поступку ("Сл. гласник РС", бр. 18/2016) и члану 12. Одлуке о Општинској Управи општине Ада („Сл. лист општине Ада“, број 40/2016 и 9/2017) то је решено као у диспозитиву.

Ово Решење има правно дејство само убудуће.

УПУТСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ:

Против овог решења може се изјавити жалба у року од 8 дана од дана достављања. Жалба се подноси Покрајинском Секретаријату за урбанизам, градитељство и заштиту животне средине у Новом Саду, а предаје се непосредно или шаље поштом овом Одељењу. Жалба се таксира са 460,00 динара административне таксе.

**Шеф одељења
Атила Волфорд**